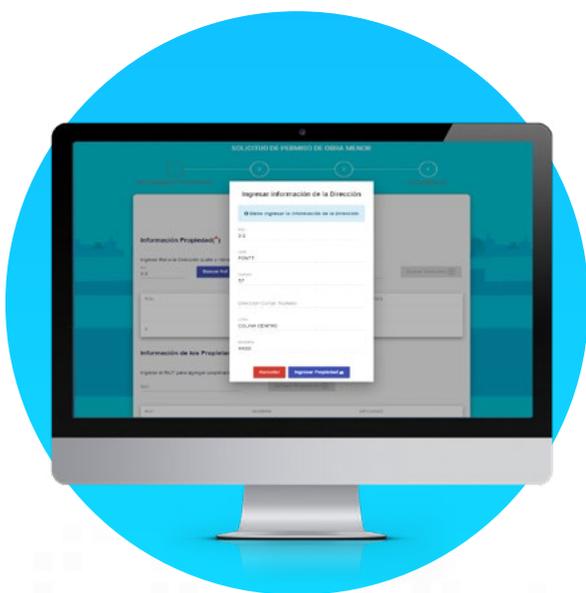




**LA ÚNICA SOLUCIÓN INTELIGENTE
QUE INTEGRA TODA LA DOM**

SmartDOM, es la única solución tecnológica en Chile, que integra a toda la DOM en un Software, ofreciendo así, mejoras concretas y reales para la gestión y administración de toda la DOM.

SMARTDOM INCLUYE



PLATAFORMA WEB



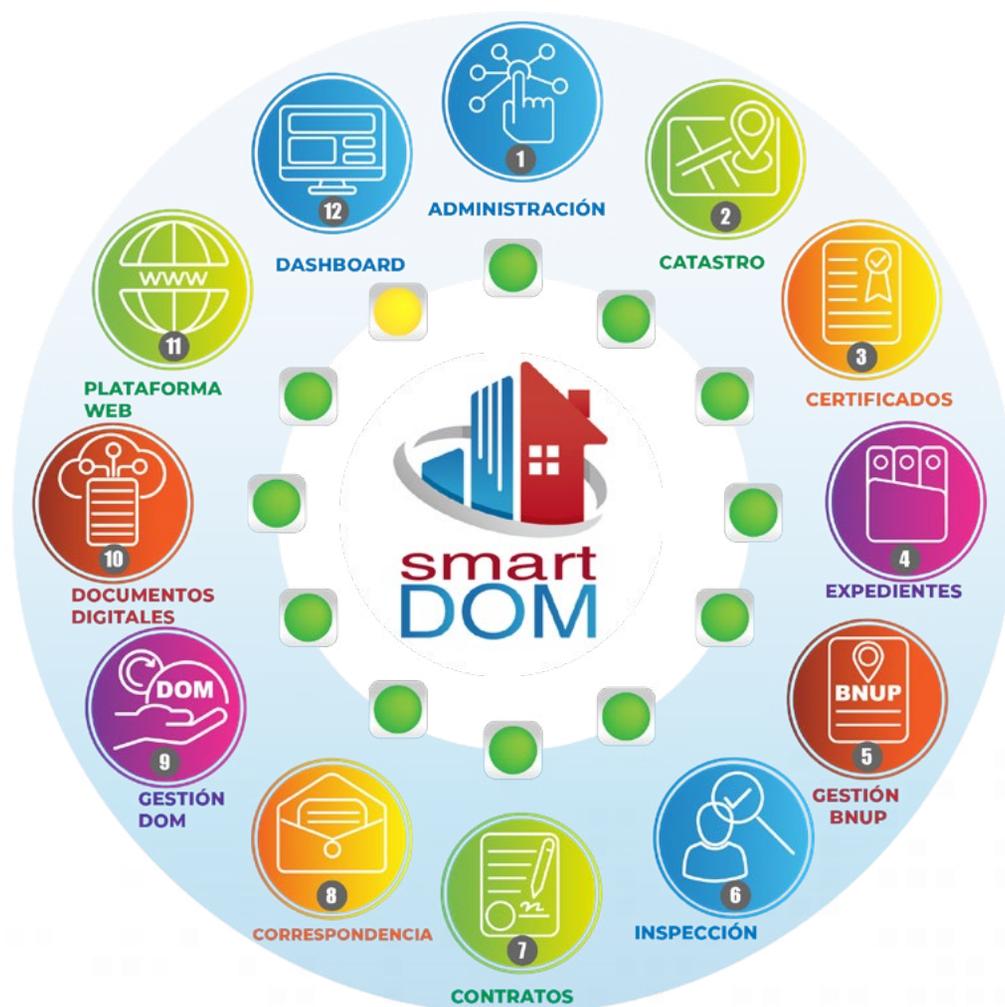
SOFTWARE



SMARTSTREET

12 MÓDULOS

PARA INTEGRAR TODA
LA DOM Y OPTIMIZAR
SU GESTIÓN



LIDERES EN SISTEMAS
SOCIALES-URBANOS
INTELIGENTES



Módulos para la Gestión y Administración de DOM



Catastro y Georreferenciación:

La DOM puede registrar y actualizar información Predial y contar con apoyo de Georreferenciación.

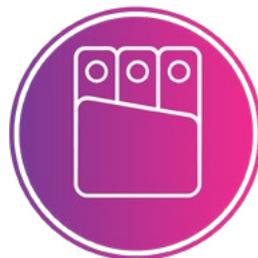
- PRC/PRMC
- Maestro de Direcciones
- Permisos y Recepciones
- Integración con planimetría y planos digitalizados desde el sistema.
- Integración a georreferenciación con Google Maps.



Certificados:

Control de todos los procesos y Desarrollo ágil de:

- 3 MINVU (AUP / CIP / NUM)
- Sumar 5 o más propios DOM (en Web y presencial).
- Reportes para evaluar ingresos, cantidad solicitudes y otras variables.



Expedientes:

Permite el control y desarrollo completo de trámites MINVU y propios. Además cuentan con:

- Cálculos Ley Aportes y Derechos Municipales.
- Cruce de información asociada al ROL.
- Emitir Actas, Aprobaciones, Rechazos y otros Documentos.



B.N.U.P. (BIEN NACIONAL DE USO PUBLICO):

Las funcionalidades de este módulo, permiten a DOM:

- Registro de B.N.U.P que administra DOM.
- Emitir Certificados de autorización.
- Habilitar solicitud WEB por BNUP.



SMARTDOM ES ADAPTABLE A CAMBIOS NORMATIVOS Y MINISTERIALES



Inspección:

Permite a la Dirección de Obras:

- Registro y seguimiento de denuncias o notificaciones de rutina.
- Emitir documentos relacionados (Oficios, Cartas, Memos)
- Alertar a otras unidades, irregularidades de un ROL.



Contratos:

La dirección de Obras podrá controlar procesos como:

- Registro y seguimiento completo de todos los contratos de Obras Municipales.
- Control y Alertas para Boletas de Garantía.
- Registro de Estados de Pago
- Emitir Documento resumen y Actas de terreno.



Correspondencia:

Registra toda la documentación remitida a DOM, permitiendo llevar el registro de:

- Controlar plazos respuesta.
- Generar documento respuesta.
- Llevar registro de derivaciones y conclusiones.
- Registra la documentación saliente, que no corresponda a Permisos o certificados.



Gestión DOM:

Pensado para la gestión de Director(a) de Obras, le permite:

- Reportes para evaluar gestión de unidad.
- Revisión, visto bueno y firma de Aprobaciones, Actas, Cálculos, Certificados y otros documentos.
- Datos para desarrollo de estadísticas o toma de decisiones.
- Revisión de información de manera digital.



Documentos Digitales:

Permite llevar registro de documentos digitalizados o generar base de datos de vinculación que permitan y contribuyan en el desarrollo eficiente de solicitudes.



Dashboard:

Dirigido a la gestión general de la DOM, este módulo a través de gráficas simples permite, entre otros:

- Información en la Web de la gestión DOM.
- Reporte resumen de información.



Plataforma WEB:

Solicitud y seguimiento para trámites MINVU y Múltiples de cada DOM.

Descarga de documentos validados o firmados. Puede ser enviado por e-mail.*

Pagos de Derechos Municipales*

Solicitud y seguimiento a reclamos o notificaciones, (Web y Presencial).

Ingreso respuesta a Observaciones.

*Evaluar integraciones disponibles o posibles.

INCLUYE MAYOR COBERTURA DE UNIDADES DOM E INCORPORA MÚLTIPLES TRÁMITES PROPIOS.





DISPONIBLE JUNTO CON SMARTDOM



Smart Street

Le permite a la municipalidad contar su Maestro de Calles y Maestro de Direcciones ordenado, validado y estandarizado con la finalidad de:



Establecer criterios únicos para el manejo de información del Maestro de Direcciones de la comuna.



Contribuir a regularizar, para mejorar impuestos territoriales.



Dotar a todo el municipio de antecedentes validos para disminuir errores.



Generar mejoras en trazabilidad para la gestión municipal.

Conoce más en www.smartstreet.cl o en www.solnet.cl



Disponibilidad de Integraciones



MINJU

REGISTRO CIVIL

WEB SERVICES



smart
DOM



FIRMA DIGITAL AVANZADA



TESORERIA GENERAL DE LA REPUBLICA



GEORREFERENCIACION



SERVICIO PAGO ONLINE

BASE DE DATOS EXTERNA



BASE DE DATOS MUNICIPAL



Para más detalles agendar una demostración vía



 Alessandra Rossitto
+56 9 9826 2567

 Javiera Bernstein R.
+56 9 93596590

 Manuel Muñoz M.
+56 9 944439454

 solnet@solnet.cl

 La Concepción N° 81, Of. 709, Providencia
Santiago, Chile

SOLNET
GESTIÓN INTELIGENTE DE DATOS

